

Torekov 2019-09-10

- 1 - (7)

För **Torekovs Framtid - projekt 2019** - finns det kanske någonting i byråldorna från ett motsvarande projekt **2009** (ett delvis EU- sponsrat projekt, via LEADER) som fick namnet "Det goda boendet i Torekov - året runt" eller mera kort "Bytveckling". Projektets upprinnelse var den 8/7 2009 på Torekov Hotell. Sex arbetsgrupper bildades för att driva projektet framåt. Nedan visas något om grupperna, gruppernas ledare och medverkande. Kanske kan några av dessa ha, oaktat 10 år förflutit, någonting att bidra med idag. Någonstans finns måhända minnesanteckningar med idéer och synpunkter undagömda och värda att plockas fram i dagens ljus, inte minst utställningen av idéerna från Arkiteksskolan i Lund, LTH.

Här följer lite från den verksamheten 2009 - 2010:

Utdrag ur och sammanfattning av.

DET GODA BOENDET I TOREKOV

MINNESANTECKNINGAR FRÅN ÖPPET MÖTE I GAMLA SKOLAN, TOREKOV.

Den 26 okt. 2009. Närvarande 47 pers.

Syftet med kvällens möte är att de olika arbetsgrupperna skall redovisa hur långt de har kommit i de fortsatta diskussionerna om det framtida Torekov.

Kvällens tema: **"Från vision till verklighet"**.

Denna del av projektet skall vara avslutat vid årsskiftet. Till dess skall det finnas minst 10 konkreta projektbeskrivningar, som i nästa fas kan vidarebearbetas och i bästa fall bilda underlag för nya Leaderprojekt. Beställare av det pågående projektet är Torekovs Byråd – projektägare är TTBF (Torekovs turist och badförening) - mottagare Leader Skåne Norra Nordväst samt Länsstyrelsen.

Grupp 1 sammankallande Gunilla Jorlén

Deltagare i gruppen: Eva Åkesson, Stefan Brauer, Ann Treschow, Anne Krikström, Hanna Bohlin, Britt Kristensson, Sonja Sjö, Ulla Junker-Nielsen, Kristin Nööjd och Yvonne Ahlström.

Tema: Hälsa – livsstil, aktiv fritid, barn – ungdom

Åretruntdbefolkningen utgör basunderlaget för all verksamhet och service i byn. Man vill se ett Torekov som i högre grad än nu använder cykel som transportmedel. Förskola, skola och fritidshem måste finnas för att behålla och locka barnfamiljer till Torekov. Tillgång till sjukvård skapar trygghet. Sjukvård i form av distriktsköterska skall finnas i byn, i alla fall ett par dagar i veckan. Man vill arbeta för att hitta ett sätt att prioritera fast boende i Torekov vad gäller myndigheter och tillståndsgivning utan att lagarna överträds. Skapa förutsättningar för billigt boende.

Gruppen har för avsikt att ta reda på vilka dolda resurser som finns i Torekov och som kan användas i marknadsföring av byn. Man vill skapa förutsättningar för en pensionärspool för tillsyn av barn eller annan hjälp. Man vill också skapa en bilpool.

Man vill att affären kompletteras med en "saluhall" för närproducerad mat, fisk, kött och grönsaker.

Gruppen planerar att ge ut en **Kalender** som pekar ut ett antal smultronställen, lätta att nå från byn.

Gruppen har sammanställt statistik över hur många som bor i byn. Denna bifogas.

Eva Åkesson och Stefan Brauer presenterar sin idé om "Bya-poolen" Syftet är att skapa trygghet och livskvalitet för åretruntboende i Torekov och göra byn attraktiv för framför allt barnfamiljer. Exempel

- 2 -

på verksamheter kan vara extra mormor/morfar, specialkompetens t.ex vad gäller datorsupport, praktisk pool (bil, samåkning) gemensamma byfester, Byakontor m.m.

Grupp 2 sammankallande: Maritza Olsson

Deltagare i gruppen: Ulla Belfrage, Ann-Sofi Blomberg, Elisabeth Engstrand, Elisabeth Fritzner, Guy Hedberg, Gunnar Hovstadius, Katarina Klosterberg, Monika Ossmark, Leif Olsson, Maritza Olsson.

Tema: Mötesplatser och social utveckling.

Gruppen har pekat ut ett antal platser och företeelser i byn som man vill åtgärda. Dessa är bl.a. Hamnplan där man önskar en mer flexibel användning genom ex.vis torghandel.

Man vill etablering en allmän samlingslokal, "aktivitetshus" för barn, ungdomar och vuxna där det skall finnas plats för olika aktiviteter som hobby, utställningar, café etc. Man önskar också använda Frennegalleriet som en lokal mötesplats för fika och allmän informationscentral.

Man vill försköna byn med bl.a. stenbeläggning på gatorna, se över gatuskyltar och gatlyktor.

Vid Morgonbryggan önskar man placera bänkar och man önskar också fler badbryggor i anslutning till ny bebyggelse samt bastu, förslagsvis vid Varmbadhuset. Ett hundbad önskas vid Andre bäck.

Man håller på att diskutera och göra en plan för trafik och parkering i Torekov.

Grupp 3 sammankallande: Sia Johnson

Deltagare i gruppen: Sia Johnson, Ingrid Nygren, Aina Svensson, Jarl Henrysson, Jan Ahlin, Göran Jorlén, Dan Nilsson, Per Iwansson (Kommunen), Christer Malmström (LTH), John Nordensson,

Tema: Boende

Torekov skall växa kring centrum, inte i byns utkanter.

För ett utvecklat centrum vid Båtsmantorget och ett hållbart, miljöklokt samhälle, som inte är beroende av privatbilism måste det finnas:

enkla, billiga bostäder i form av hyresrätter alt. borätter planerade för alla boendekategorier, ungdomar, barnfamiljer och seniorer. Även bostäder för trygghetsboende och vårdboende skall planeras i centrum.

Till dessa skall kopplas verksamheter som distriktsläkare, sköterska, frisör, fotvård, apoteksservice etc.som också fungerar för hela byn.

Fler affärer och verksamheter i nya lokaler. Ett företagshotell i Nolatofabriken hör till centrumbilden, liksom post och bankomat. Marknad för grönsaker och fisk samt en återkommande matmarknad för närproducerad mat. Återkommande loppmarknad under sommarhalvåret.

För att koppla centrum till gamla byn stängs Litorinavägen mellan Kaptensgatan – Båtsmansgatan. Litorinavägen får en intimare karaktär genom träd och annan plantering.

Intentioner från en reviderad, fördjupad översiktsplanen skall följas.

En av svårighet med att ge platsen en intim torgkaraktär är Byamacken, som kräver ett skyddsområde på 50 – 100 meters radie. Inom denna får bostäder inte planeras.

Gruppen vill verka för en idéävling om hur centrum skall utformas. Skall då inbegripa Båtsmanstorget, kv. Vitlingen och kopplingen till gamla byn.

- 3 -

Grupp 4 sammankallande Henrik Jorlén

Deltagare i gruppen: Ulla Britt Sjöström, Jan Ossmark, Johan Nordenson, Tomas Ahlström, Staffan Körner, Peter Persson, Jarl Toremalm, Henrik Jorlén.

Tema: Entreprenörer och företagande

Vill skapa ett företagscentrum i den gamla Nolatofabriken (700-800 m2+ lagerlokaler), placerad i anslutning till Båtsmantorget.

Här finns plats för ca 25 arbetsplatser. Här placeras förslagsvis ett "Byakontor" innehållande turistbyrå, reception och gemensamma utrymme för företagshotell, arbets- och kontorslokaler samt aktivitetslokaler m.m. Skall fungera året runt.

Verksamheter knutna till Torekov kan ex.vis vara pendlingstaxi, båtförmedling, hälsovård. Fastigheten ägs av BUTAB vars VD är beredd att medverka till att lokalerna rustas upp. Dessa är idag i dåligt skick. För att finansiera detta vill man riva och sälja av den norra delen av fastigheten.

Kan fastigheten event. ägas och drivas av en grupp i Torekov (jfr. Byamacken)?

Vill använda Leader som bas för att sälja in projektet.

Har planer på att skapa ett "Resurslag". Detta skall utgöras av sommargäster med specialkompetens inom företagsutveckling. Dessa skall uppmanas att medverka till att skapa ett positivt företagsklimat. Medlemskap i "Resurslaget" skall betraktas som ett hedersuppdrag. Viktigt att påpeka att det inte är pengar utan kompetens man efterfrågar.

Grupp 5 sammankallande Bertil Lindgren

Deltagare i gruppen: Jan Belfrage, Gun Eriksson, Per Jorlén, Agneta Larsson, Eva Leire, Bertil Lindgren, Tord Strömberg, Birgitta Wulff, Fredrik Wulff, Gunilla Setterberg samt ungdomarna Cajsas, Jens och Johanna.

Tema: Service

Vill täcka servicebehov från vaggan till, graven. Gruppen har sammanställt ett dokument som utreder vilken service som idag finns att tillgå i Torekov. Bifogas minnesanteckningarna.

Prioritet 1:

att marknadsföra Torekov som en attraktiv bostadsort, året runt. Vill ta bort mytbilden om att det skall vara extremt dyrt att bo i Torekov. Vill etablera trygghetsboende.

Särskild marknadsföring skall riktas mot inpendlare, potentiella hemvändare, fastighetsägare och deras sommarungdomar.

Delprojekt (utan prioritet) för gruppen är bl.a. utökat gång och cykelvägnät, möteslokaler för ungdomar, bankomat, båtpool, bilpool, utökat socialt nätverk i form av distriktssköterska, trygghetsboende, sagostunder, mulle m.m. , skapa kontorshotell, pendelbussar till tågstation,

amorteringsfria lån för barnfamiljer, möjlighet till instegsboende, mobilt bredband, tillhandahålla mentor för Starta Eget.

På grund av tidsbrist kunde inte hela förslagspaketet presenteras. Kontakta gärna Bertil om ni vill se det i sin helhet.

- 4 -

Grupp 6 sammankallande Peter Krikström

Deltagare i gruppen: Peter Krikström, Jan Ahlin, Margareta Bengtsson, Martin Wedenmark, Susanne Jung.

Tema: Kommunikation/varumärke.

Gruppen har haft 4 möten fram till stormötet 29.11.09. Huvudmålsättningen är att få fler att bo i Torekov året runt. Målgrupp är i första hand familjer, särskilt barnfamiljer.

Gruppen utarbetar en kommunikationsplan som kontinuerligt uppdateras till färdig produkt och som skall stödja arbetet med att få fler personer i målgruppen att bosätta sig och verka i Torekov. Detta som ett möjligt eget Leaderprojekt. En ansökan tas fram. Arbetet med hemsidan har startat. Ett logoförslag har utarbetats. Förutsättningarna för en digitalisering av denna undersöks. Ingången till hemsidan blir förslagsvis "Torekov – året runt". Intervjuer med olika boendegrupper såsom föräldrar/barn är under genomförande. Intervjuerna har så här långt styrkt de antaganden som gruppen arbetat efter.

Här nedan följer lite om bakgrunden från samlingen den 8/8 2009 på Torekov Hotell:

Byutveckling Torekov - Bildandet av grupper

Bildade Arbetsgrupper

Service + kommunikation/avstånd

- Hög grad av service sett till boende
- Beror på sommarturism...
- Skola → viktigt, trygghet
- Planering
- Mack +
-
- Kafé och Pub

- Bankomat → saknas
- Närproducerat
- Bibliotek
- Äldreomsorg

Kommunikationer / Avstånd

- Bra & dåligt med geografiskt läge
 - Natur, skog, hav +
 - "världens ände" –
 - Pendling 25-35 min
 - Skjutsa för barnaktiviteter

- Beroende av föräldrar
- Jämför m. Stockholm
- Kollektivtrafiken fungerar inte

Hälsa/Livsstil + Aktiv Fritid + Barn/ungdom

- Aktiviteter för äldre och yngre
- Gubb fotboll
- Bli fler! Varför
- Mental Atmosfär
- Hur skapar vi lust
- Ungdomsgård

Anteckningar från gruppen:

"Byn där man mår bättre och har roligare"

Energi, Healing

Cykelning tips till Vejby IF är att låna ut cyklar, korgar

Skåneleden Vandra

Barn och unga: Gemenskap, lekar ute

Tävling : cykla längst tillsammans Utmana andra byar

- 5 -

Kommunikation/Varumärke

- Status, lyx, exklusivitet, sommar, hav
- Direktörer
- Dött & mörkt
- S:t Tropez/Toscana

Anteckningar från gruppen:

- Hitta kommunikationsätt
- Torekov.se
- Komplettera/förändrad bild av Torekov / media

Företagande/ Entreprenörskap

- Fler arbetstillfällen

Anteckningar från gruppen:

Företag / Verksamhet / Arbetstillfällen

- Uppvakta företagsledare
 - Erbjud etableringar
 - Tjänsteföretag (kluster)
- Bilda "Torekov Framtid AB"
 - Erbjud aktier
 - Investera i nya verksamheter
- Inbjud fler hantverkare
 - Måleri
 - Tapetsare

Boende former /Äldreboende

- Huspris
- Ej möjligt att bo i "byn", utkant ok
- Nya tomter
 - Somarboende?
 - Året runt boende?
- Skänka tomter?
- Radhus?
- Större lägenheter?

Anteckningar från gruppen:

Hysesboende för äldre och yngre

Förtätning i centrum

Radhus

stora & små

Mötesplatser

- Social utveckling

- Attraktionskraft

- Hinder

Hur vill vi uppfattas – Ta initiativet

- Kommunikationsplan

- Åretrunt värden

- Snickeri

- Nya Verksamheter

- Förmedlingscentral

- Bostäder

- Båtar

- Cyklar

- Mm

- Take away

- Försköning av Torekov

- Aktiv hemsida
- Bilfritt
- Fler båtplatser
- Gestaltungsprogram
 - Vision
 - Framtid

- Utveckling
- Historia
- Miljö
- Arkitektur
 - Material
 - Belysning m

- 6 -

Anteckningar från gruppen

1. Gruppen etableras och alla har presenterat sig och lärt känna varandra lite grand
2. Vi har bestämt nästa möte till den 18 augusti 2009 14.00 – 16.00
3. Bestämt om att ordna hemsida – aktiv
4. Hamnområdet
5. Trafiken i bykärnan – närområdet
6. Lättillgänglig mötesplats
7. Framtida gestaltning. Arkitektur, material, belysning osv

Anteckningar specifikt från Grupp 3 Boende den **24/10 2009**:

DET GODA BOENDET I TOREKOV ÅRET RUNT

BOENDEGRUPPEN Grupp 3

Strategi

De senaste årens utbyggnad av Torekov har i huvudsak skett i byns utkanter vilket gör att byn från sin sydligaste till sin nordligaste del omfattar mer än en halv mil. Detta skapar onödigt mycket trafik och stora servicekostnader. Samtidigt har byns centrum utarmats. Vintertid finns endast en livsmedelsaffär, med ett begränsat sortiment, att tillgå. Vill man ha ett större varuutbud måste man ta sig till Båstad eller Ängelholm. Tillgången till café/restauranger är också vintertid starkt begränsat.

Boendegruppen ser det som en viktig uppgift att initiera ett tydligt och väl fungerande centrum skapas som ett led i ansträngningarna att få fler helårsboende till byn.

Målet är billiga bostäder för alla åldrar och familjekonstellationer, äldreboende med service, utökat företagande, förbättrade kommunikationer, en bibehållen skola och kommunal service.

Målet är också ett hållbart, miljöklokt samhälle som inte är beroende av privatbilism.

VISION

Att skapa ett centrum, lokaliserat kring Båtsmanstorget, affären och Macken.

Detta skall innehålla lokaler för service i form av fler affärer, frisör, blomsterhandel, bageri/café etc.

Bostäder i form av hyreslägenheter och billiga bostadsrätter i anslutning till centrum.

Centrum skall också innehålla lokaler för äldreboende (särskilt boende och vårdboende) Till detta skall kopplas mottagning för distriktssköterska, läkare, tandläkare, fotvård, massage, utlämning av apoteksvaror m.m.

Hit lokaliseras även post och bankomat.

I den intilliggande "Nolatofabriken" inrättas lokaler för småföretagare, ett företagscentrum.

För att skapa liv och rörelse kring centrum förläggs här torghandel (grönsaker och fisk). Sommartid anordnas en regelbundet återkommande loppmarknad längs Litorinavägen och minst en gång om året arrangeras en marknad för lokalproducerad mat och andra varor.

- 7 -

Litorinavägen, som skär av Båtsmanstorget från den centrala byn stängs av förbi centrum. Övriga delen av Litorinavägen smalas av och ges en intimare karaktär med trädplantering och sänkt hastighet.

Tidsaspekt

Inom en tioårsperiod skall äldreboende med kringfunktioner vara etablerade liksom bostäder för ungdomar och barnfamiljer. Nolato skall vara etablerat som ett verksamhetscentrum.

Ökad service skall finnas i form av butiker och café.

På 20 - 25 års sikt skall centrum ha utvecklats så att ytterligare bostäder finns längs Litorinavägen. Även torget vid Gamla biblioteket skall ha byggnader för boende och verksamhet.

Ytterligare inspirationskällor är de sk "Torekovlitteraturen", bl a :

Bjäre Häraads hembygds årsböcker BJÄREBYGDEN, flertalet utgåvor sedan 1930-talet (årets utgåva kan komma att beröra två för Torekov viktiga personer, Christopher Barfoth och Sigfrid Svensson. Sigrid byggde under åren 1905 - 1955 över 80 hus i och omkring Torekov och på Hallands Väderö.

Här trivas vi förträffligt - badliv, turistliv och sommargäster i Torekov genom tiderna (Erik Magnusson och Frederic Täckström)

Torekovbornas Väderötrafik (Olle Renck)

Torekovskutornas svanesång (Bertil Wulff)

Torekovsyskonen Bergström (Maria Mattus)

samt ur dessa böckers rikliga källhänvisningar.